



1. ОБЪЕКТ ДОГОВОРА

- 1.1. Банк сдает в наем Клиенту сейфовую ячейку на зафиксированных в договоре найма условиях и Клиент уплачивает Банку наемную плату и/или другие платы на установленных в Договоре условиях на основании Прейскуранта Банка.

2. ПОНЯТИЯ

- 2.1. Клиент – лицо, заключившее с Банком договор найма сейфовой ячейки;
- 2.2. Банк – AS TBB pank;
- 2.3. Пользователь – указанное Клиентом в Договоре лицо или уполномоченное Клиентом лицо на основании доверенности, признанной Банком;
- 2.4. Счет – расчетный счет Клиента в Банке;
- 2.5. Договор – настоящий договор найма сейфовой ячейки;
- 2.6. Гарантийный залог – сумма, уплачиваемая Клиентом при заключении договора, для обеспечения исполнения обязанностей, вытекающих из Договора.
- 2.7. Наемная плата – сумма, подлежащая уплате Клиентом Банку за пользование сейфовой ячейкой, к которой добавляется налог с оборота;
- 2.8. Прейскурант – установленные Банком ставки оплаты за услуги Банка. Прейскурант опубликован на домашней странице Банка www.tbb.ee и доступен в залах обслуживания Банка по адресу: VanaViru 7 и Estonia pst 5a в Таллинне и Kerese 4 в Нарве.
- 2.9. Банковский день – день, в который кредитные учреждения открыты для совершения сделок в Эстонии и в других странах, в валютах которых совершается сделка.

3. ПОРЯДОК УПЛАТЫ НАЕМНОЙ ПЛАТЫ ЗА СЕЙФОВУЮ ЯЧЕЙКУ

- 3.1. Клиент обязан уплатить Банку наемную плату за пользование сейфовой ячейкой в виде предоплаты при заключении Договора наличными или переводом за весь срок Договора.
- 3.2. Размер наемной платы устанавливается в Прейскуранте.
- 3.3. Если Клиент после окончания договора не освободит сейфовую ячейку, Клиент обязан уплатить Банку плату за хранение за каждый просроченный с возвратом день в соответствии с Прейскурантом. Банк вправе дебетовать счет Клиента в размере платы за хранение, и заключением настоящего Договора Клиент дает согласие на такое одностороннее дебетование.

4. ГАРАНТИЙНЫЙ ЗАЛОГ

- 4.1. При заключении Договора для обеспечения выполнения вытекающих из Договора обязанностей Клиент уплачивает Гарантийный залог, размер которого определен в Прейскуранте.
- 4.2. Клиент обязан уплатить Банку Гарантийный залог в виде предоплаты при заключении Договора одной суммой наличными или переводом.

- 4.3. Банк не выплачивает Клиенту проценты с Гарантийного залога.

- 4.4. Если Клиент освобождает сейфовую ячейку и возвращает ключ, Банк при окончании договора возвращает Клиенту Гарантийный залог, из которого вычтены Плата за хранение и иные суммы, подлежащие уплате Клиентом Банку на основании Договора, в том числе возмещение убытка, возникшего из-за невозврата Банку ключа от сейфовой ячейки (например, открытие сейфовой ячейки, изготовление новых ключей, замена сердечника замка). Банк возвращает Гарантийный залог на счет Клиента не позднее, чем в течение 14 Банковских дней после освобождения сейфовой ячейки и возврата ключа.

5. ПОЛЬЗОВАНИЕ СЕЙФОВОЙ ЯЧЕЙКОЙ

- 5.1. Клиент и/или Пользователь не вправе использовать сейфовую ячейку для хранения огнестрельного оружия, легковоспламеняющихся, взрыво- и огнеопасных, вызывающих магнитное или радиоактивное излучение и иных веществ (в т.ч. наркотических, психотропных, химических веществ и продуктов питания) и предметов, которые могут причинить ущерб Банку или третьим лицам.
- 5.2. Банк вправе требовать от Клиента показать содержание сейфовой ячейки, если возникнет подозрение, что Клиент нарушил условия, установленные в пункте 5.1 Договора.
- 5.3. Банк вправе открыть сейфовую ячейку в случае, если у Банка есть основание полагать, что в ней хранят вещества или предметы, указанные в пункте 5.1 Договора. При возможности Банк информирует Клиента до вскрытия сейфовой ячейки.
- 5.4. Банк вправе открыть сейфовую ячейку в том числе в случаях и порядке, указанных в правовых актах Эстонской Республики.
- 5.5. Банк обеспечивает Клиенту доступ к сейфовой ячейке в часы работы зала обслуживания Банка по адресу Estonia pst 5a.
- 5.6. В помещении для сейфовых ячеек разрешено находиться только одному Клиенту или Пользователю сейфовой ячейки. Банк вправе ограничить время пребывания Клиента или Пользователя в помещении для сейфовых ячеек.
- 5.7. В отношении Пользователя при пользовании сейфовой ячейкой действуют те же условия, что и в отношении Клиента. Ознакомление Пользователя с условиями настоящего Договора лежит на Клиенте.
- 5.8. Для пользования сейфовой ячейкой Банк выдает 2 (два) ключа, из которых 1 (один) остается клиенту и 2-ой (второй) запечатывается в конверт и хранится в хранилище Банка. Клиент отвечает за хранение ключа и за непопадание ключа в руки третьих лиц.
- 5.9. Клиент обязан немедленно проинформировать Банк об утере ключа, или о попадании его в руки третьих лиц, или о возникновении такой опасности.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН



- 6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, взятых по Договору, Банк и Клиент отвечают в объеме и порядке, установленных законами Эстонской Республики и Договором.
- 6.2. Банк не отвечает за убытки, причиненные войной, стихийным бедствием и прочими международно признанными обстоятельствами непреодолимой силы (*форс-мажор*), а также иными, не зависящими от Банка происшествиями (например, забастовка, мораторий, прекращение подачи электроэнергии, повреждение линий связи и т.д.).
- 6.3. Банк несет ответственность за исчезновение или повреждения предметов Клиента, которые возникли в результате виновной деятельности Банка.
- 6.4. Клиент отвечает перед Банком и третьими лицами за убытки, возникшие в результате нарушения пункта 5.1 Договора.
- 6.5. Клиент обязан возместить Банку убыток, причиненный потерей ключа (например, изготовление новых ключей, вскрытие сейфа, смена замочного сердечника).
- 6.6. Если Гарантийного залога недостаточно для возмещения ущерба, причиненного Банку потерей ключа, Клиент обязуется возместить Банку и сумму, превышающую сумму Гарантийного залога. Банк вправе дебетовать счет Клиента в сумме, превышающей Гарантийный залог, и заключением настоящего договора Клиент дает согласие на такое одностороннее дебетование.
- 6.7. Если Банк удовлетворит ущерб, возникший от потери ключа, за счет Гарантийного залога, то при продолжении Договора Клиент обязан установить в пользу Банка новый Гарантийный залог.

7. ПРАВА БАНКА

- 7.1. Если Клиент не уплатил своевременно оговоренным способом за пользование сейфовой ячейкой или продление Договора или за неосвобождение в срок сейфовой ячейки, Банк вправе заблокировать пользование Клиентом и Пользователем (Пользователями) сейфовой ячейкой до уплаты задолженности.
- 7.2. В случае нарушения условий Договора Банк вправе немедленно отказаться от Договора, открыть сейфовую ячейку и дебетовать счет Клиента в размере неуплаченных наемных плат, стоимости ключа и иных возникших у Банка расходов, в т.ч. удовлетворить возникшие от вскрытия сейфовой ячейки требования за счет Гарантийного залога.
- 7.3. Если на Счете отсутствуют достаточные денежные средства для уплаты Наемной платы, платы за хранение и/или Гарантийного залога и для возмещения убытков Банка, Банк вправе не выдавать Клиенту содержание сейфовой ячейки до возмещения Клиентом расходов Банка.
- 7.4. Содержание сейфовой ячейки фиксируется в акте и хранится в хранилище Банка до возврата Клиенту. Банк реализует содержание сейфовой ячейки, если с момента окончания Договора найма сейфовой ячейки прошло по меньшей мере пять лет. При реализации Банк производит отчуждение отчуждаемых предметов

- и/или вещей, вносит наличные на счет Клиента, и уничтожает другие предметы/вещи.
- 7.5. В случае ремонта или закрытия конторы Банка Банк вправе переместить сейфовую ячейку в другую контору Банка, предупредив об этом Клиента за 2 (два) месяца.

8. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА

- 8.1. Банк вправе изменить условия Договора в одностороннем порядке, уведомив об этом Клиента по меньшей мере за 2 (два) месяца.
- 8.2. Если Клиент не согласится с изменением условий Договора, то Клиент вправе отказаться от Договора в течение (1) одного месяца.
- 8.3. Если Клиент не отказался от Договора в течение (1) одного месяца, считается, что Клиент согласился с изменениями.
- 8.4. Изменения в прейскуранте не распространяются на уже уплаченные Клиентом Банку в виде предоплаты Наемную плату и Гарантийный залог.

9. ДЕЙСТВИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

- 9.1. В случае ремонта или закрытия конторы Банка либо прекращения Банком оказания услуги Банк вправе отказаться от Договора, предупредив об этом Клиента за 2 (два) месяца. Банк возвращает Клиенту уплаченные в виде предоплаты Наемную плату и Гарантийный залог после освобождения сейфовой ячейки и возврата ключа.
- 9.2. Клиент может прекратить Договор досрочно, вернув ключ и освободив сейфовую ячейку. В этом случае уплаченная в виде предоплаты Наемная плата не подлежит возврату.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 10.1. Банк вправе оглашать информацию о Договоре и Клиенте третьим лицам, если это вытекает из законов Эстонской Республики или общих условий Банка.
- 10.2. Все возникающие из настоящего договора споры разрешаются в Харьюском Уездном суде.
- 10.3. В части отношений, не отрегулированных в Договоре, действуют Общие условия Банка. Клиент подтверждает, что ознакомлен с Договором и Общими условиями Банка, понял их и согласен с ними.