

**5 участков (проект по развитию) по адресу  
Saaremaa, Torgu vald, Kaavi küla**



<b>Местоположение:</b>		Saaremaa, Torgu vald, Kaavi küla		
<b>Адрес</b>	<b>Рег.нр.:</b>	<b>Кадастровый признак:</b>	<b>Площадь, м<sup>2</sup></b>	<b>Цель</b>
Ristiniidi	2131034	80701:002:0511	10,389	Жилая
Niidikaevu		80701:002:0512	100	Транспортная
Niidivee		80701:002:0513	150	Транспортная
Ristitare		80701:002:0514	10,492	Жилая
Ristiõue		80701:002:0515	10,708	Жилая
Niidipõllu		80701:002:0516	11,880	Жилая
Niidivälja		80701:002:0517	10,108	Жилая
<b>Всего:</b>			<b>53,827</b>	
<b>Детальная планировка</b>			<b>Утверждена</b>	

<b>Уезд, поселок:</b>	Saaremaa, Torgu vald, Kaavi küla (до моря примерно 700 m)		
<b>Окружение:</b>	Соседние участки незастроены. Рядом располагается старое с/х здание;		
<b>Доступ:</b>	С нескольких сторон ограничена шоссе;		
<b>Местоположение пунктов обслуживания, магазинов:</b>	пунктов школ,	На расстоянии 2 km расположен порт Mõntu, магазин и дом отдыха;	
<b>Наличие общественного транспорта:</b>	общественного	Автобусная остановка примерно на расстоянии 1 км.;	
<b>Парковочные условия:</b>	Парковка запланирована на участки;		

**Права застройки / Детальная планировка:**

Согласно условиям детальной планировки права застройки на 5 участков:

Площадь застройки - max 180 m<sup>2</sup>;

Число зданий - 1+ 2;

Высотность - max 8 m и вспомогательное здание max 5 m;

Цель - 100% жилая.

На всех участках одинаковое право застройки.

На производственную землю прав застройки нет. На производственную землю запланировано построить колодец.

**Технические сети:**

Вода: отсутствует, запланирован 1 колодец;

Канализация: отсутствует, запланирована локальная;

Газ: отсутствует;

Электричество: отсутствует.

Освещение: отсутствует;

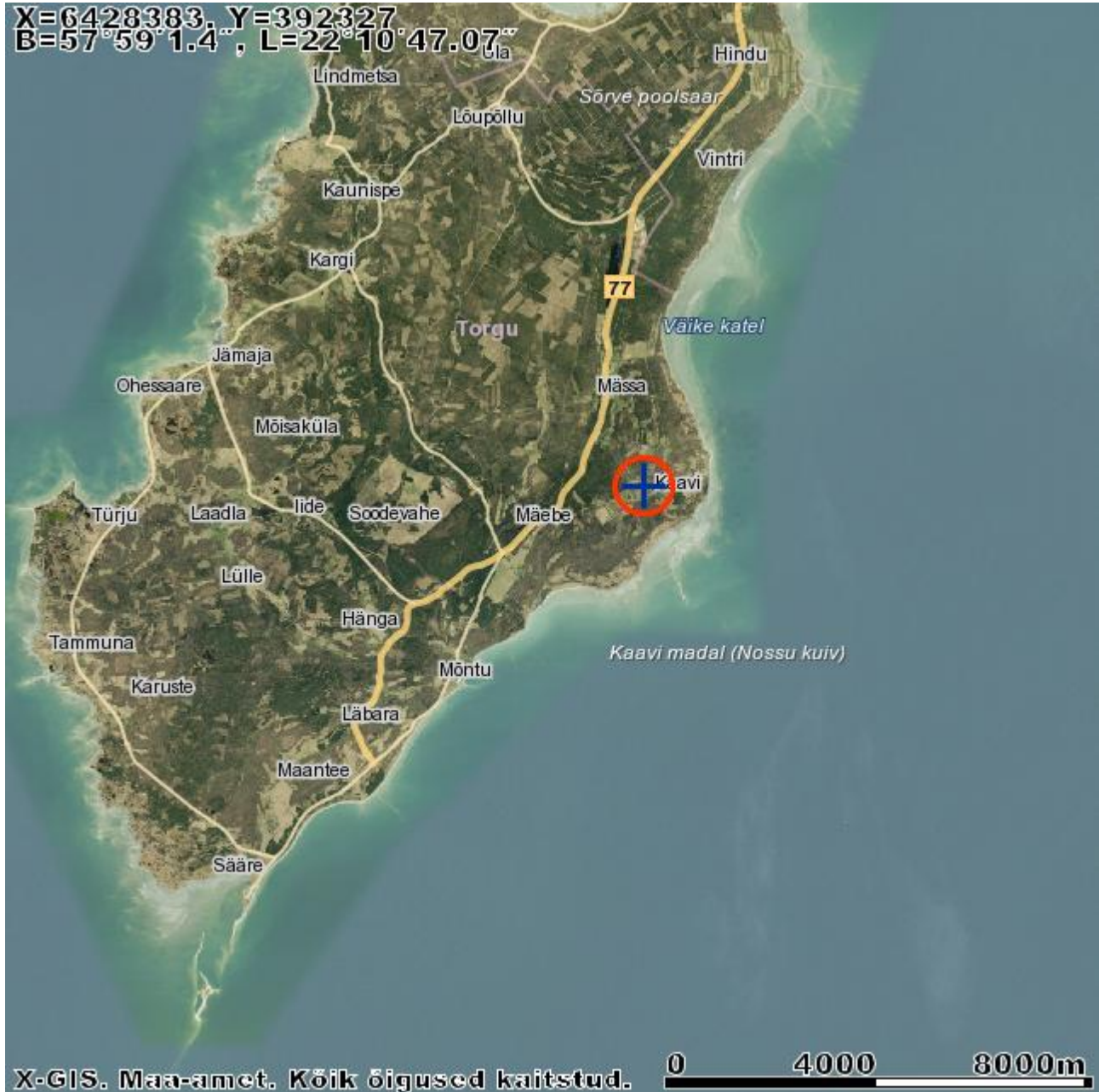
Дороги: между участками отсутствуют;

Отопление: решается индивидуально, исходя из пожеланий собственника.

5 участка (проект по развитию) по адресу  
Saaremaa, Torgu vald, Kaavi küla



Местоположение: район





5 участкав (проект по развитию) по адресу  
Saaremaa, Torgu vald, Kaavi küla



Местоположение: по участкам

